

			коди		
			14	01	01
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "УКРМЕДТЕХ"	Дата (рік, місяць, число)	за ЄДРПОУ 01981402		
Територія			за КОАТУУ 8038000000		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство		за КОПФГ 230		
Орган державного управління			за СПОДУ		
Вид економічної діяльності	Здавання під найм власної та державної нерухомості невикробничого призначення		за КВЕД 68.20		
Середня кількість працівників (1)			10		

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 04073, Оболонський р-н., м.Київ, пр.Московський, 21а

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс

На 31.12.2013

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	4	2	
первісна вартість	1001	6	6	
накопичена амортизація	1002	2	4	
Незавершені капітальні інвестиції	1005		37	
Основні засоби	1010	122	31	846
первісна вартість	1011	154	154	1807
знос	1012	32	123	961
Інвестиційна нерухомість	1015	747	747	
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	1653	1653	
Знос інвестиційної нерухомості	1017	906	906	
Довгострокові біологічні активи	1020			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021			
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1022			
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030			
інші фінансові інвестиції	1035			
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040			
Відстрочені податкові активи	1045	560		15
Гудвіл	1050			
Відстрочені аквізиційні витрати	1060			
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065			
Інші необоротні активи	1090			115
Усього за розділом I	1095	1433	817	976
II. Оборотні активи				
Запаси	1100			1
- виробничі запаси	1101			
- незавершене виробництво	1102			
- готова продукція	1103			
- товари	1104			
Поточні біологічні активи	1110			
Депозити перестрахування	1115			
Векселі одержані	1120			
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	126	98	28

Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	1130			
з бюджетом	1135		6	7
- у тому числі з податку на прибуток	1136		6	
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140			
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145			
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	112	191	138
Поточні фінансові інвестиції	1160			
Гроші та їх еквіваленти	1165	1	15	55
- готівка	1166			
- рахунки в банках	1167	1	15	
Витрати майбутніх періодів	1170			
Частка перестраховика у страхових резервах	1180			
- в резервах довгострокових зобов'язань	1181			
- в резервах збитків або резервах належних виплат	1182			
- в резервах незароблених премій	1183			
- в інших страхових резервах	1184			
Інші оборотні активи	1190	14	409	8
Усього за розділом II	1195	253	719	237
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200			
Баланс	1300	1686	1536	1213
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	107	107	107
Капітал у дооцінках	1405	589	589	589
Додатковий капітал	1410	5	5	5
- емісійний дохід	1411			
- накопичені курсові різниці	1412			
Резервний капітал	1415			
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-204	-247	96
Неоплачений капітал	1425			
Вилучений капітал	1430			
Інші резерви	1435			
Усього за розділом I	1495	497	454	797
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	560		4
Пенсійні зобов'язання	1505			
Довгострокові кредити банків	1510			
Інші довгострокові зобов'язання	1515			
Довгострокові забезпечення	1520			
- довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521			
Цільове фінансування	1525			
- благодійна допомога	1526			
Страхові резерви	1530			
- резерв довгострокових зобов'язань	1531			
- резерв збитків або резерв належних виплат	1532			
- резерв незароблених премій	1533			
- інші страхові резерви	1534			
Інвестиційні контракти	1535			
Призовий фонд	1540			
Резерв на виплату джек-поту	1545			
Усього за розділом II	1595	560		4
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600			
Векселі видані	1605			15
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями	1610			
товари, роботи, послуги	1615	472	607	
розрахунками з бюджетом	1620	4	344	27

- у тому числі з податку на прибуток	1621			
розрахунками зі страхування	1625	6	5	
розрахунками з оплати праці	1630	16	14	
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635			334
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	20	20	19
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645			
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650			
Поточні забезпечення	1660	6	10	
Доходи майбутніх періодів	1665			
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670			
Інші поточні зобов'язання	1690	105	82	17
Усього за розділом III	1695	629	1082	412
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800			
Баланс	1900	1686	1536	1213

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)

Примітки:

Баланс (Звіт про фінансовий стан) підприємства складено за дійсними даними бухгалтерського обліку станом на 31.12.2013р.

Звітність підтверджуємо.

Директор ТОВ ""ЮВМ -аудит" М.Кузуб

Керівник

Гаркавцев Олександр
Володимрович

Головний бухгалтер

Шмиголь Ганна Сергіївна

		Дата (рік, місяць, число)		коди		
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "УКРМЕДТЕХ"	за ЄДРПОУ	01981402	14	01	01
Територія		за КОАТУУ	8038000000			
Орган державного управління		за СПОДУ				
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230			
Вид економічної діяльності	Здавання під найм власної та державної нерухомості невикробничого призначення	за КВЕД	68.20			

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про фінансові результати

За 2013 р.

Форма № 2

Код за ДКУД 1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2102	2155
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011		
Премії, передані у перестрахування	2012		
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013		
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050		
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070		
Валовий:			
прибуток	2090	2102	2155
збиток	2095		
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105		
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110		
- зміна інших страхових резервів, валова сума	2111		
- зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112		
Інші операційні доходи	2120		
- дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121		
- дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122		
Адміністративні витрати	2130	(2145)	(2288)
Витрати на збут	2150		
Інші операційні витрати	2180		
- витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181		
- витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182		
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190		
збиток	2195	(43)	(133)
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		
Інші доходи	2240		
- дохід від благодійної допомоги	2241		
Фінансові витрати	2250		
Втрати від участі в капіталі	2255		
Інші витрати	2270		
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275		
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290		
збиток	2295	(43)	(133)

Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350		
збиток	2355	(43)	(133)

(1) 3 рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-43	-133

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	305	361
Витрати на оплату праці	2505	322	324
Відрахування на соціальні заходи	2510	115	117
Амортизація	2515	24	24
Інші операційні витрати	2520	1356	1463
Разом	2550	2122	2289

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	2131600	2131600
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	2131600	2131600
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0,02	-0,06
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0,02	-0,06
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Керівник

Гаркавцев Олександр
Володимрович

Головний бухгалтер

Шмиголь Ганна Сергіївна

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "УКРМЕДТЕХ"		14	01	01
Територія		за ЄДРПОУ	01981402		
Орган державного управління		за КОАТУУ	8038000000		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	Здавання під найм власної та державної нерухомості невикробничого призначення	за КВЕД	68.20		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

v

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2013 р.

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	2541	2554
Повернення податків і зборів у тому числі податку на додану вартість	3005		
Цільового фінансування	3010		
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011		
Надходження авансів від покупців і замовників	3015		
Надходження від повернення авансів	3020		
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025		
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		
Надходження від операційної оренди	3040		
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045		
Надходження від страхових премій	3050		
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055		
Інші надходження	3095		
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	1695	2052
Праці	3105	(266)	(250)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(128)	(122)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(431)	(184)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(6)	(114)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(123)	(26)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(302)	(44)
Витрачання на оплату авансів	3135		
Витрачання на оплату повернення авансів	3140		
Витрачання на оплату цільових внесків	3145		
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150		
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155		
Інші витрачання	3190	(7)	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	14	-54
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205		
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215		
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		

Надходження від погашення позик	3230		
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		
Інші надходження	3250		
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255		
необоротних активів	3260		
Виплати за деривативами	3270		
Витрачання на надання позик	3275		
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280		
Інші платежі	3290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300		
Отримання позик	3305		
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		
Інші надходження	3340		
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345		
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355		
Витрачання на сплату відсотків	3360		
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365		
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370		
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375		
Інші платежі	3390		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	14	-54
Залишок коштів на початок року	3405	1	55
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
Залишок коштів на кінець року	3415	15	1

Примітки:

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) підприємства складено за дійсними даними бухгалтерського обліку станом на 31.12.2013р.

Звітність підтверджуємо.

Директор ТОВ "ЮВМ -аудит" М.Кузуб

Керівник

Гаркавцев Олександр
Володимрович

Головний бухгалтер

Шмиголь Ганна Сергіївна

Погашення заборгованості з капіталу	190									0
	200									0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210									0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220									0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230									0
Вилучення частки в капіталі	240									0
Зменшення номінальної вартості акцій	250									0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260									0
Безкоштовно отримані активи	270									0
	280				4					4
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	4	0	(300)	0	0	(296)
Залишок на кінець року	300	107	0	5	593	0	(204)	0	0	501

Примітки:

Звіт про власний капітал підприємства складено за дійсними даними бухгалтерського обліку станом на 31.12.2012р.

Звітність підтверджена ТОВ "ЮВМ-аудит"

Директор ТОВ "ЮВМ-аудит" М.Кузуб

Керівник

Гаркавцев Олександр Володимирович

Головний бухгалтер

Шмиголь Ганна Сергіївна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ